



GRAD KRALJEVICA



**PLAN UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM NA
PODRUČJU GRADA KRALJEVICE
ZA RAZDOBLJE OD 2024. DO 2028. GODINE**

Na temelju članka 39. stavka 4. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23) i članka 30. Statuta Grada Kraljevice („Službene novine Grada Kraljevice“ broj 4/14, 5/14, 5/15, 4/16, 1/18, 3/18- pročišćeni tekst, 1/20, 4/20 – pročišćeni tekst i 2/21), Gradsko vijeće Grada Kraljevice na sjednici održanoj 13. veljače 2024. godine, donosi

**PLAN UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM
NA PODRUČJU GRADA KRALJEVICE
ZA RAZDOBLJE OD 2024. DO 2028. GODINE**

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Planom upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Kraljevice za razdoblje 2024. – 2028. godine (dalje u tekstu: Plan upravljanja pomorskim dobrom) uređuju se:

- a) planirane aktivnosti na pomorskom dobru i prioriteti njihove realizacije
- b) izvori sredstava za njihovu realizaciju
- c) plan održavanja pomorskog dobra u općoj upotrebi
- d) plan gradnje na pomorskom dobru građevina koje ostaju u općoj upotrebi
- e) plan davanja dozvola na pomorskom dobru
- f) plan nadzora ovlaštenika dozvola na pomorskom dobru.

II. PLANIRANE AKTIVNOSTI NA POMORSKOM DOBRU I PRIORITETI NJIHOVE REALIZACIJE

PLAN REDOVNOG UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM

Članak 2.

Grad Kraljevica vodi brigu o redovnom upravljanju pomorskim dobrom što uključuje:

- a) redovno održavanje i unaprjeđivanje pomorskog dobra u općoj upotrebi
- b) brigu o zaštiti i osiguravanju opće upotrebe pomorskog dobra
- c) gradnju građevina i izvođenje zahvata u prostoru pomorskog dobra koji se prema posebnim propisima kojima se uređuje građenje te uredbom iz članka 14. stavka 4. točke 11. Zakona ne smatraju građenjem, a koji ostaju u općoj upotrebi
- d) nadzor nad pomorskim dobrom u općoj upotrebi
- e) davanje dozvola na pomorskom dobru
- f) unos podataka o dozvolama na pomorskom dobru u Jedinstvenu nacionalnu bazu podataka pomorskog dobra Republike Hrvatske
- g) nadzor nad ovlaštenicima dozvola na pomorskom dobru radi osiguranja da pomorsko dobro koriste u opsegu i granicama utvrđenim u dozvoli na pomorskom dobru
- h) održavanje reda na pomorskom dobru u općoj upotrebi.

Grad Kraljevica:

- redovno upravlja pomorskim dobrom i održava ga u općoj upotrebi sukladno Planu upravljanja pomorskim dobrom.

- smije graditi isključivo građevine i izvoditi zahvate u prostoru pomorskog dobra koji se prema posebnim propisima kojima se uređuje građenje ne smatraju građenjem, koje trajno služe općoj upotrebi (potporni i zaštitni zidovi, šetnice, odmorišta, održavanje, rekonstrukcija ili uklanjanje postojećih građevina i sl.) izvan područja danog u koncesiju i lučkog područja luke otvorene za javni promet, sve u skladu s uredbom iz članka 14. stavka 4. točke 11. Zakona i posebnim

propisima kojima se uređuje prostor, gradnja i zaštita prirode.

Prioriteti pri realizaciji planiranih aktivnosti na pomorskom dobru prvenstveno obuhvaćaju radnje koje se odnose na:

- osiguravanje nesmetanog pristupa pomorskom dobru,
- redovno održavanje pomorskog dobra u smislu popravka oštećenih šetnica, kabina, tuševa, i sl.,
- sprječavanje nezakonitog postupanja, samovlasnog zauzeća, devastacije pomorskog dobra i nezakonitog nasipavanja, te
- uklanjanje nezakonito izgrađenih građevina i drugih zahvata na pomorskom dobru.

Članak 3.

Sve fizičke i pravne osobe koje koriste pomorsko dobro, građevine i druge objekte na pomorskom dobru koji su trajno povezani s pomorskim dobrom moraju iste koristiti na način da ne isključuju niti ograničuju opću upotrebu pomorskog dobra, odnosno, moraju omogućiti da svatko ima pravo služiti se pomorskim dobrom sukladno njegovoj prirodi i namjeni.

III. IZVORI SREDSTAVA ZA REALIZACIJU PLANIRANIH AKTIVNOSTI NA POMORSKOM DOBRU

Članak 4.

Sredstva za redovno upravljanje pomorskim dobrom osiguravaju se u proračunu Grada Kraljevice, i to od sljedećih izvora:

- sredstva od naknada za koncesije
- sredstva od naknada za posebnu upotrebu
- sredstva od naknada za dozvole na pomorskom dobru
- sredstva iz proračuna Grada Kraljevice
- sredstva iz proračuna jedinice područne (regionalne) samouprave
- sredstva iz državnog proračuna
- sredstva od novčanih kazni naplaćenih za prekršaje propisane odlukom o redu na pomorskom dobru.

Navedeni prihodi se namjenski koriste za upravljanje pomorskim dobrom i financiranje odnosno sufinanciranje projekata na pomorskom dobru i za aktivnosti kojima je cilj unaprjeđenje pomorskog dobra u općoj upotrebi.

Specificirani iznosi sredstava za planirane aktivnosti na pomorskom dobru bit će utvrđeni Proračunom Grada Kraljevice za svaku godinu donošenja.

IV. PLAN ODRŽAVANJA POMORSKOG DOBRA U OPĆOJ UPOTREBI

Članak 5.

Planiraju se izvesti sljedeći radovi redovnog održavanja pomorskog dobra u općoj upotrebi:

POSLOVI REDOVNOG ODRŽAVANJA	GODIŠNJI IZNOS (procjena):
1. Čišćenje i održavanje obale mora i podmorja	15.000,00 EUR
2. Sadnja i održavanje zelenila	2.500,00 EUR
3. Postavljanje zaštitnih brana za kupaće na uređenim plažama	1.000,00 EUR
4. Postavljanje spremnika za odvojeno prikupljanje otpada	2.200,00 EUR
5. Dohranjivanje plaža	10.000,00 EUR

V. PLAN GRADNJE NA POMORSKOM DOBRU

Članak 6.

Plan gradnje na pomorskom dobru može uključivati isključivo gradnju građevina koje ostaju u općoj upotrebi.

Planiraju se izvesti sljedeći radovi izgradnje na pomorskom dobru u općoj upotrebi:

RADOVI IZGRADNJE NA POMORSKOM DOBRU	Godišnji iznos planiranih sredstava (procjena)
1. Gradnja i održavanje šetnica u cilju osiguranja pristupa moru i uz more (Kraljevica – Carovo, Oštro, Bakarac)	500.000,00 EUR
2. Uklanjanje nezakonitih nasipa	5.000,00 EUR
3. Uklanjanje molova, gatova, sunčališta, istezališta, lukobrana, riva i drugih građevina kao i građevina u lukama i drugih samostalnih infrastrukturnih objekata, koje nisu vidljive na DOF-u 5/2011	20.000,00 EUR
4. Ozelenjivanje okoliša infrastrukturnih objekata	1.000,00 EUR
5. Uklanjanje nezakonitih sidrenih blokova, lanaca, konopa i plutača za privez brodova	10.000,00 EUR

VI. PLAN DAVANJA DOZVOLA NA POMORSKOM DOBRU

Članak 7.

Dozvola na pomorskom dobru je upravni akt kojim se ovlašteniku daje vremenski ograničeno pravo na obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru, kojom se ne ograničava niti isključuje opća upotreba pomorskog dobra, a za obavljanje djelatnosti može služiti isključivo jednostavna građevina koja se prema propisima kojima se uređuje građenje ne smatra građenjem, izvedena u skladu s posebnim propisima kojima se uređuje zaštita prirode, prostornim planom i uredbom iz članka 14. stavka 4. točke 11. Zakona.

Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru je gospodarski subjekt kojem je izdana dozvola na pomorskom dobru u skladu s odredbama Zakona.

Dozvole na pomorskom dobru daju se na rok od dvije do pet godina. Iznimno, dozvola na pomorskom dobru može se dati na zahtjev na rok do 20 dana za obavljanje privremene ili prigodne djelatnosti, samo jednom u kalendarskoj godini (kulturne, komercijalne, sportske priredbe, snimanje komercijalnog programa i sl.), uz mogućnost ograničenja opće upotrebe u smislu ograđivanja i naplate ulaska.

Dozvola se može dati samo za obavljanje djelatnosti i korištenje pomorskog dobra manjeg značaja.

Članak 8.

Na temelju ovog Plana, Gradonačelnik je dužan do 1. veljače tekuće godine objaviti javni natječaj za dodjelu dozvola na pomorskom dobru u službenom glasilu, na oglasnoj ploči, na službenim mrežnim stranicama Grada i najmanje u jednom dnevnom listu.

Natječaj provodi Povjerenstvo koje se sastoji od tri člana koje imenuje Gradonačelnik, na vrijeme

od četiri godine.

Povjerenstvo obavlja sljedeće poslove:

- provodi javni natječaj za dodjelu dozvola na pomorskom dobru,
- provjerava ispunjavaju li pristigle ponude formalne uvjete natječaja,
- ocjenjuje pristigle ponude prema kriterijima utvrđenima u članku 25. ovog Plana,
- utvrđuje rang listu ponuditelja i sastavlja Zapisnik o pregledu i ocjeni ponuda,
- obavlja i druge poslove u vezi sa dodjelom dozvola na pomorskom dobru.

Povjerenstvo donosi odluke većinom glasova svih članova.

Članak 9.

Djelatnosti koje se mogu obavljati na pomorskom dobru na području Grada Kraljevice, vrste sredstava kojima se djelatnosti mogu obavljati, dopuštena količina sredstava, predviđeni broj dozvola, rok na koji će se dozvole izdavati te mikrolokacije za obavljanje propisanih djelatnosti utvrđuju se kako slijedi:

Redni broj lokacije	Naziv lokacije	k.č. k.o.	Djelatnost	Sredstvo	Količina (broj)/ Površina (m ²)	Broj dozvola	Rok
1.	Oštro – Šetalište V.Nazora	4141/2 Kraljevica	Ugostiteljstvo i trgovina	Škrinja, aparat za sladoled	2 kom	1	2 godine
2.	Oštro – Šetalište V.Nazora	4141/2 Kraljevica	Ugostiteljstvo i trgovina	Štand (rukotvorine, igračke, suveniri i sl.)	2 kom	1	2 godine
3.	Oštro – Šetalište V.Nazora	4141/2 Kraljevica	Ugostiteljstvo i trgovina	Objekt do 15 m ²	1 kom	1	2 godine
4.	Oštro – Šetalište V.Nazora	4141/2 Kraljevica	Ugostiteljstvo i trgovina	Objekt do 15 m ²	1kom	1	2 godine
5.	Oštro – Šetalište V.Nazora	4141/2 Kraljevica	Ugostiteljstvo i trgovina	Pripadajuća terasa objekta	20 m ²	1	5 godina
6.	Oštro – Šetalište V.Nazora	4141/2 Kraljevica	Zabavne i rekreacijske djelatnosti	Zabavni sadržaji	1 kom	1	2 godine
7.	Oštro – Šetalište V.Nazora	4127/8 Kraljevica	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport	Suncobrani i ležaljke	30 kom	1	2 godine
8.	Oštro – Šetalište V.Nazora	4127/8 Kraljevica	Zabavne i rekreacijske djelatnosti	Aqua park i drugi morski sadržaji	300 m ²	1	2 godine
9.	Oštro – Šetalište V.Nazora	4127/8 Kraljevica	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport	Pedaline i sandoline	4 kom	1	2 godine
10.	Oštro – Šetalište V.Nazora	3006/1 Kraljevica	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport	Suncobrani i ležaljke	50 kom	1	2 godine

11.	Oštro – Šetalište V.Nazora	4127/8 Kraljevica	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport	Skuter	1 plovilo	1	2 godine
12.	Oštro – staro kupalište	3024/2 Kraljevica	Ugostiteljstvo i trgovina	Objekt do 15 m ²	1 kom	1	4 godine (stečeno pravo temeljem Posebne potvrde PGŽ, Upravnog odjela za pomorsko dobro, promet i veze, KLASA: 342-01/22-01/157, URBROJ: 2170-07-02/3-23-7 od dana 14.04.2023. i odobrenja Grada KLASA: UP/I-342-01/23-01/7 URBROJ: 2170-8-03-23-2 od 12. lipnja 2023.)
13.	Oštro – staro kupalište	3024/2 Kraljevica	Ugostiteljstvo i trgovina	Pripadajuća terasa objekta	50 m ²	1	4 godine (stečeno pravo temeljem Posebne potvrde PGŽ, Upravnog odjela za pomorsko dobro, promet i veze, KLASA: 342-01/22-01/157, URBROJ: 2170-07-02/3-23-7 od dana 14.04.2023. i odobrenja Grada KLASA: UP/I-342-01/23-01/7 URBROJ: 2170-8-03-23-2 od 12. lipnja 2023.)
14.	Oštro – staro kupalište	3024/2 Kraljevica	Privremena ili prigodna djelatnost	Otvoreni prostor	300 m ² /3 dana	1	2 godine
15.	Oštro – staro kupalište	3006/2 3024/2 Kraljevica	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport	Suncobrani i ležaljke	30 kom	1	4 godine (stečeno pravo temeljem Posebne

							potvrde PGŽ, Upravnog odjela za pomorsko dobro, promet i veze, KLASA: 342-01/22-01/157, URBROJ: 2170-07-02/3-23-7 od dana 14.04.2023. i odobrenja Grada KLASA: UP/I-342-01/23-01/7 URBROJ: 2170-8-03-23-2 od 12. lipnja 2023.)
16.	Oštro – rt Lipica	3087 Kraljevica	Ugostiteljstvo i trgovina	Objekt do 15 m ²	1 kom	1	4 godine (stečeno pravo temeljem Posebne potvrde PGŽ, Upravnog odjela za pomorsko dobro, promet i veze, KLASA: 342-01/22-01/157, URBROJ: 2170-07-02/3-23-7 od dana 14.04.2023 i odobrenja Grada KLASA: UP/I-342-01/23-01/1 URBROJ: 2170-8-03-23-06 od dana 08. svibnja 2023.)
17.	Oštro – rt Lipica	3087 Kraljevica	Ugostiteljstvo i trgovina	Pripadajuća terasa objekta	140 m ²	1	4 godine (stečeno pravo temeljem Posebne potvrde PGŽ, Upravnog odjela za pomorsko dobro, promet i veze, KLASA: 342-01/22-01/157, URBROJ: 2170-07-02/3-23-7 od dana 14.04.2023 i

							odobrenja Grada KLASA: UP/I-342-01/23-01/1 URBROJ: 2170-8-03-23-06 od dana 08. svibnja 2023.)
18.	Kraljevica Šetnica uz luku	4130/5 Kraljevica	Ugostiteljstvo i trgovina	Objekt do 15 m ²	2 kom	1	2 godine
19.	Uvala Grabrova– Uvala Scott	3998/1 Kraljevica	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport	Brodica na motorni pogon	2 plovila / 6m	1	2 godine
20.	Uvala Grabrova– Uvala Scott	4124/1 Kraljevica	Ugostiteljstvo i trgovina	Pripadajuća terasa objekta	20 m ²	1	2 godine
21.	Bakarac-plaža	1346/14 Bakarac	Ugostiteljstvo i trgovina	Objekt do 15 m ²	1 kom	1	2 godine
22.	Kraljevica, plato ispred ex hotela Carovo	103/2 Kraljevica	Ugostiteljstvo i trgovina	škrinja, aparat za sladoled	1 kom	1	2 godine
23.	Bakarac - kod ribarske kolibe "Tunera"	1346/7 Bakarac	Ugostiteljstvo i trgovina	Objekt do 15 m ²	1 kom	1	2 godine
24.	Bakarac - kod ribarske kolibe "Tunera"	1346/7 Bakarac	Ugostiteljstvo i trgovina	Pripadajuća terasa objekta	20 m ²	1	2 godine
25.	Bakarac - kod ribarske kolibe "Tunera"	1346/7 Bakarac	Podučavanje u području sporta i rekreacije	Otvoreni prostor	20 m ²	1	2 godine

Članak 10.

Prostorom se mora upravljati na održiv i ekološki prihvatljiv način.

Potrebno je zakupljenu površinu pomorskog dobra održavati u urednom stanju te svakodnevno uklanjati otpatke. Nije dozvoljeno nikakvo oštećivanje pomorskog dobra, nasipanje, betoniranje i slično. Nakon isteka dozvole na pomorskom dobru, zakupljenu površinu je potrebno vratiti u prvobitno stanje.

VII. PLAN PROVOĐENJA NATJEČAJA ZA DAVANJE DOZVOLA NA POMORSKOM DOBRU

Članak 11.

Dozvola na pomorskom dobru može se dati gospodarskom subjektu koji je registriran za obavljanje gospodarske djelatnosti za koju je podnio ponudu na Javni natječaj.

Članak 12.

Pravo podnošenja ponude, odnosno prijave za sudjelovanje na Javnom natječaju imaju sve fizičke

osobe državljani Republike Hrvatske i državljani članica Europske unije, kao i sve pravne osobe koje imaju registrirano sjedište u Republici Hrvatskoj, odnosno nekoj od država članica Europske unije.

Članak 13.

Gradonačelnik na temelju ovoga Plana do 1. veljače tekuće godine objavljuje Javni natječaj za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području Grada Kraljevice u „Službenim novinama Grada Kraljevice“, na oglasnoj ploči, na mrežnim stranicama i najmanje u jednom dnevnom glasilu.

Članak 14.

Tekst Javnog natječaja mora sadržavati slijedeće:

1. odredbu da se dozvola na pomorskom dobru može dati samo gospodarskom subjektu koji je registriran za obavljanje gospodarske djelatnosti za koju podnosi ponudu,
2. naziv mikrolokacije, oznaku djelatnosti, vrstu sredstava i njihovu količinu, broj dozvola i rok na koji se izdaju sukladno tabelarnom pregledu iz članka 9. ovog Plana i grafičkom prikazu,
3. početni iznos naknade za dozvolu na pomorskom dobru,
4. vrijeme trajanja dozvole na pomorskom dobru,
5. mjesto i vrijeme javnog otvaranja ponuda,
6. vrstu i iznos jamstva za ozbiljnost ponude kojeg treba dostaviti svaki ponuditelj, kao i podatke o računu u korist kojeg se uplaćuje jamstvo,
7. rok za podnošenje ponude na natječaj,
8. rok u kojem je odabrani ponuditelj dužan započeti obavljanje djelatnosti,
9. naznaku da se najpovoljnijom ponudom smatra ona ponuda koja uz ispunjavanje uvjeta iz Javnog natječaja ostvari najveći broj bodova prema kriterijima ocjenjivanja ponuda u natječaju,
10. obvezu ponuditelja da dostavi instrumente osiguranja naplate naknade za dozvolu na pomorskom dobru, za naknadu štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz dozvole na pomorskom dobru te za korištenje dozvole na pomorskom dobru preko mjere,
11. odredbu da na natječaju ne može sudjelovati ponuditelj:
 - koji je koristio pomorsko dobro bez valjane pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru,
 - koji ima dospjelih obveza temeljem javnih davanja,
 - koji ima nepodmiren dug prema Gradu Kraljevici po bilo kojem osnovu.

Tekst Javnog natječaja može sadržavati i druge uvjete i podatke u svezi davanja dozvole na pomorskom dobru.

Nakon donošenja Odluke Gradskog vijeća o davanju dozvole na pomorskom dobru, a najkasnije po zaprimanju rješenja o davanju dozvole na pomorskom dobru, ovlaštenik dozvole mora davatelju dozvole dostaviti sredstvo osiguranja naplate naknade za dozvolu na pomorskom dobru, za naknadu štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz dozvole na pomorskom dobru te za korištenje dozvole na pomorskom dobru preko mjere i to:

1. Izjavu kojom se daje suglasnost pomorskom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka, ukoliko se nalaze izvan odobrene lokacije,
2. Izjavu kojom se daje suglasnost pomorskom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka ako se predmeti i stvari nalaze na lokaciji nakon isteka ili ukidanja dozvole na pomorskom dobru,
3. Izjavu kojom se daje suglasnost pomorskom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka ako se predmeti i stvari nalaze na lokaciji dozvole te ukoliko se na lokaciji postavljaju predmeti i stvari koje nisu odobrene dozvolom na

pomorskom dobru,

4. Zadužnicu ili Bjanko zadužnicu izdanu na propisanom obrascu, popunjenu sukladno pravilniku kojim se uređuje oblik i sadržaj zadužnice odnosno bjanko zadužnice te potvrđenu kod javnog bilježnika, u visini jednogodišnje naknade koja se obračunava za dozvolu na pomorskom dobru kojim sredstvom osiguranja ovlaštenik dozvole daje suglasnost da se može provesti prisilna ovrha na svim njegovim računima i njegovoj cjelokupnoj pokretnoj i nepokretnoj imovini, a radi naplate dospjele, a nenaplaćene naknade za dozvolu na pomorskom dobru, za naknadu štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz dozvole na pomorskom dobru, za korištenje dozvole na pomorskom dobru preko mjere te radi naplate eventualnih troškova ovrhe.

Članak 15.

Javni natječaj provodi Povjerenstvo za dodjelu dozvola na pomorskom dobru (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo).

Članak 16.

Povjerenstvo obavlja poslove provođenja Javnog natječaja, prikupljanja i otvaranja, te ocjene ponuda.

O otvaranju i ocjeni ponuda s rang listom ponuditelja Povjerenstvo je dužno sastaviti zapisnik.

Članak 17.

Povjerenstvo je prije otvaranja ponuda dužno utvrditi koliko je ponuda zaprimljeno, te jesu li iste pravodobne. Ponude koje nisu predane u za to propisanom roku neće se uzet u razmatranje.

Nakon što je utvrdilo koje su ponude predane u za to propisanom roku, Povjerenstvo će pristupiti otvaranju pristiglih ponuda prema redoslijedu njihova zaprimanja.

Članak 18.

Povjerenstvo je dužno razmotriti pravodobne ponude i utvrditi sadržavaju li iste sve podatke i dokumentaciju propisanu u Javnom natječaju (potpune ponude).

Ponude koje nisu potpune ne mogu se razmatrati prilikom utvrđivanja najpovoljnije ponude.

Članak 19.

Povjerenstvo je dužno utvrditi rang listu ponuditelja čije su ponude pravodobne i potpune i to na način da je najviše rangirani onaj ponuditelj čija je ponuda ocijenjena sa najvećim brojem bodova. Zapisnik o pregledu i ocjeni ponuda Povjerenstvo je dužno dostaviti Gradonačelniku. Zapisnik potpisuju svi prisutni članovi Povjerenstva.

Sastavni dio Zapisnika čine zaključci Povjerenstva po pojedinim točkama, osobito po pitanju pravodobnosti, potpunosti ponuda i bodovanja pojedinih kriterija iz ovog Plana, odnosno rang lista ponuditelja.

Članak 20.

Najpovoljnijim ponuditeljem smatra se ponuditelj čija ponuda prikupi najviše bodova prema kriterijima ocjenjivanja ponuda, uz uvjet da ispunjava i sve druge uvjete iz Javnog natječaja.

U slučaju odustajanja prvog najpovoljnijeg ponuditelja, najpovoljnijim ponuditeljem smatra se prvi slijedeći najviše rangirani ponuditelj uz uvjet da ispunjava i sve druge uvjete iz Javnog natječaja.

U slučaju da dva ili više ponuditelja koji ispunjavaju uvjete iz Javnog natječaja ostvare jednak broj bodova prema kriterijima ocjenjivanja, a ispunjavaju sve uvjete iz Javnog natječaja, pravo prvenstva ima ponuditelj čija je ponuda ranije zaprimljena u pisarnici.

Članak 21.

Rok za podnošenje ponuda za dodjelu dozvola na pomorskom dobru propisat će se tekstom Javnog natječaja te isti ne smije biti kraći od 10 radnih dana od dana objave Javnog natječaja.

Članak 22.

Prikupljane pisanih ponuda provodi se dostavom preporučenom poštom ili neposredno predajom u pisarnici, u zatvorenoj omotnici uz naznaku: "ZA NATJEČAJ ZA DODJELU DOZVOLE NA POMORSKOM DOBRU - NE OTVARAJ".

Ponuda za dodjelu dozvole podnosi se za jednu ili više djelatnosti u odnosu na pojedinu mikrolokaciju.

U ponudi je potrebno izrijeком naznačiti naziv mikrolokacije, oznaku djelatnosti, vrstu sredstava i njihovu količinu/površinu na koje se ponuda odnosi sve sukladno odredbama natječaja.

Ponuditelj može podnijeti ponude za više mikrolokacija.

Ponuda koja je podnesena za više mikrolokacija ili iz koje nije moguće odrediti za koje mikrolokacije, djelatnosti i sredstva se ista podnosi, smatrat će se neurednom te se neće uzeti u razmatranje.

Članak 23.

Pisana ponuda za sudjelovanje na Javnom natječaju mora sadržavati:

1. osnovne podatke o ponuditelju (ime i prezime, odnosno tvrtka ili naziv, adresa prebivališta, odnosno sjedišta i OIB), e-mail adresa i broj mobitela ponuditelja odnosno osobe ovlaštene za zastupanje ponuditelja ako se radi o pravnoj osobi,
2. preslik rješenja o upisu u sudski registar za pravne osobe, odnosno obrtni registar za fizičke osobe ili drugi odgovarajući dokaz pravne sposobnosti,
3. naziv mikrolokacije, oznaku djelatnosti, vrstu sredstava i njihovu količinu na koje se ponuda odnosi, sve sukladno odredbama natječaja
4. ponuđenu naknadu za dozvolu najmanje u visini početnog natječajnog iznosa za tu mikrolokaciju,
5. dokaz o sposobnosti brodice za plovidbu (samo u slučajevima kada se odobrenje traži za obavljanje djelatnosti brodicom),
6. dokaz o vlasništvu sredstava s kojima obavlja djelatnost na pomorskom dobru ili dokaz o pravnoj osnovi korištenja sredstava koja nisu u vlasništvu podnositelja,
7. zadužnicu ovjerenu od javnog bilježnika ispunjenu na traženi iznos jamstva za ozbiljnost ponude,
8. potvrdu Porezne uprave da nema dospjelih, a nepodmirenih dugovanja po osnovi javnih davanja prema državnom proračunu (ne stariju od 30 dana od dana objave javnog natječaja),
9. potvrdu o nepostojanju dugovanja po bilo kojem osnovu prema Gradu Kraljevici (ne stariju od 30 dana od dana objave javnog natječaja),
10. dokaz da će upotrebljavati opremu i prateće instalacije i pružati usluge koje koriste ekološki prihvatljive materijale
11. podatak o vremenskom razdoblju tijekom godine u kojem će ponuditelj obavljati djelatnost temeljem dozvole,
12. dokaz o prethodnom iskustvu i dobrom i odgovornom obavljanju djelatnosti, odnosno korištenju pomorskog dobra ili izjavu da to nema,
13. ostalu dokumentaciju koju je ponuditelj obavezan podnijeti sukladno uvjetima iz Javnog natječaja.

Članak 24.

Obvezni uvjeti koje mora ispunjavati ponuditelj koji podnosi prijavu na Javni natječaj za davanje dozvole na pomorskom dobru su:

1. da je registriran za djelatnost za koju podnosi prijavu na natječaj,
2. da nema dospjelih obveza temeljem javnih davanja,
3. da nije koristio pomorsko dobro bez valjane pravne osnove i /ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru.

Članak 25.

Ponude zaprimljene na Javnom natječaju za davanje dozvola na pomorskom dobru sukladno ovom Planu ocjenjivat će se prema slijedećim kriterijima:

1. ponuđeni iznos naknade za dozvolu na pomorskom dobru - najviše 60% ocjene ponude,
2. upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje koriste ekološki prihvatljive materijale - najviše 15% ocjene ponude,
3. vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti temeljem dozvole (duzi period obavljanja djelatnosti koji pospješuje izvansezonsku ponudu nosi veći broj bodova) - najviše 15% ocjene ponude,
4. prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti, odnosno korištenje pomorskog dobra - najviše 10% ocjene ponude.

Članak 26.

Ponude zaprimljene na Javnom natječaju za davanje dozvola na pomorskom dobru sukladno ovom Planu ocjenjivat će se na način da pojedina ponuda može biti ocijenjena s najviše 100 (stotinu) bodova razmjerno kriterijima za odabir ponude.

U slučaju da pojedini ponuditelj nije dostavio dokaze da ispunjava jedan ili više kriterija za taj mu se kriterij neće dodijeliti bodovi.

Članak 27.

Odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja, odnosno odluku o poništenju Javnog natječaja, na prijedlog Gradonačelnika donosi Gradsko vijeće.

Odluka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za dodjelu dozvole donosi se u roku od 30 (trideset) dana od dana isteka roka za dostavu ponuda.

Članak 28.

Na temelju odluke Gradskog vijeća o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja rješenje o dozvoli na pomorskom dobru donosi Gradonačelnik.

VIII. PLAN NADZORA OVLAŠTENIKA DOZVOLA NA POMORSKOM DOBRU

Članak 29.

Ovim Planom nadzora ovlaštenika dozvola na pomorskom dobru obuhvaćaju se svi ovlaštenici dozvola na pomorskom dobru u svakoj kalendarskoj godini.

Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru može obavljati djelatnost na pomorskom dobru samo u opsegu i pod uvjetima utvrđenim u dozvoli na pomorskom dobru.

Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru nema pravo sklapati ugovore s trećim osobama na temelju kojih bi treće osobe obavljale djelatnost ili dio djelatnosti iz dozvole, niti ga davatelj dozvole može na to ovlastiti. Zabrana se ne odnosi na najam, posudbu i sl. samih sredstava kojima se obavlja djelatnost iz dozvole na pomorskom dobru.

Davatelj dozvole na pomorskom dobru dužan je brinuti se o tome da se pomorsko dobro koristi u opsegu i granicama utvrđenim u dozvoli na pomorskom dobru.

Davatelj dozvole na pomorskom dobru dužan je osigurati da ovlaštenik dozvole na pomorskom

dobru ne ograničava opću upotrebu pomorskog dobra.

Članak 30.

Pomorski redar vršit će kontrolu poštivanja opsega i granica korištenja pomorskog dobra utvrđenim u rješenju o davanju dozvole na pomorskom dobru.

Ukoliko se utvrdi da se pomorsko dobro koristi izvan opsega i uvjeta utvrđenih u dozvoli na pomorskom dobru i/ili da ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru ograničava opću upotrebu, Gradonačelnik će donijeti rješenje o ukidanju dozvole na pomorskom dobru.

Članak 31.

Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru dužan je uvažavati opći javni interes i značaj pomorskog dobra te poštivati mjerodavne propise o sigurnosti plovidbe, zaštiti okoliša i reda na pomorskom dobru.

Članak 32.

Red na pomorskom dobru, u smislu cjelovitog sustava mjera i radnji kojima se osigurava zaštita i održavanje pomorskog dobra u općoj upotrebi, propisan je Odlukom o redu na pomorskom dobru. Pomorski redar ima ovlasti obavljanja nadzora nad provedbom odluke iz stavka 1. ovog članka kao i obavljanja drugih poslova određenih odlukom.

Uvjeti obavljanja djelatnosti temeljem dozvole na pomorskom dobru

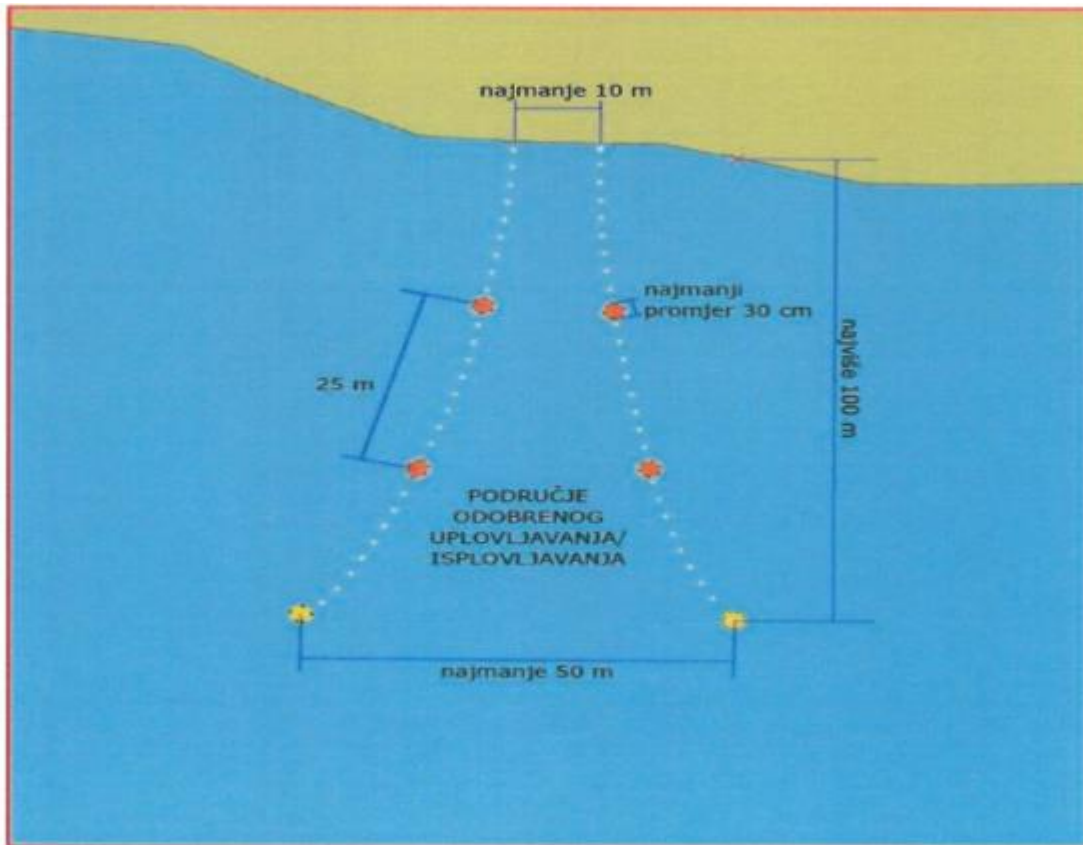
Članak 33.

Za obavljanje djelatnosti iznajmljivanja plovila na vodomlazni pogon (jet-ski) – pozicija br. 11 utvrđuju se uvjeti obavljanja djelatnosti uz dužnost pridržavanja uvjeta sigurnosti plovidbe koje je utvrdila nadležna lučka kapetanija s pripadajućom grafikom kako slijedi:

- a) mora se obavljati isključivo izvan morske ograde uređene plaže;
- b) područje uplovljavanja/isplovljavanja skutera mora biti označeno s obje strane podjednako od baze uz obalu nanizanim plovcima u razmaku od 1 metra bijele boje, s plutačama postavljenim svakih 25 metara narančaste boje promjera ne manjeg od 30 cm, a završetak treba označiti posebnim plutačama žute boje. Baza uz obalu mora biti širine najmanje 10 metara, udaljenost između plutača žute boje na morskom ulazu mora biti najmanje 50 metara, a dužina područja od obale do ulaza u područje najviše 100 metara (prema priloženoj slici),
- c) vodeni prolaz postaviti u prostoru s ishodištem na obali koji je omeđen koordinatama: pozicija geografska širina $\varphi = 45^{\circ}16,2' N$ i geografska duljina $\lambda = 14^{\circ}33,9' E$,
- d) postaviti oznaku obavijesti o morskom prostoru povećanog opreza na kojemu se obavljaju sportske aktivnosti plovidbe vodenim skuterom je u gornjem dijelu oznake narančasta podloga sa znakom upozorenja i tekstem "Upozorenje/Warning", a u donjem dijelu oznake bijela podloga na kojoj se nalazi simbol vodenog skutera unutar jednakostraničnog trokuta žute boje s tekstem "Područje plovidbe vodenih skutera/Jet Ski Area";
- e) brzina uplovljavanja/isplovljavanja plovila ne smije biti veća od 4 čv;
- f) plovila na vodni mlazni pogon može se izdavati samo osobama koje su osposobljene za

upravljanje tom vrstom plovila;

- g) plovilo na vodni mlazni pogon mora imati sigurnosnu narukvicu koja tijekom plovidbe mora biti pričvršćena na osobu koja upravlja plovilom na vodni mlazni pogon;
- h) osobe koje koriste plovila na vodomlazni pogon moraju u plovidbi na sebi nositi prsluk za spašavanje odobrenog tipa i sigurnosnu kacigu;
- i) dužnost ne približavanja na udaljenosti od 50 metara od zaštitne plutajuće brane uređene plaže, odnosno 150 metara od obale neuređene plaže;
- j) pružanje usluga obavljati isključivo od izlaska do zalaska sunca.



Članak 34.

Za obavljanje djelatnosti iznajmljivanja plažne opreme i plovila utvrđuju se sljedeći uvjeti obavljanja djelatnosti:

- a) dužnost držanja plažne opreme (suncobrani, ležaljke, ronilačka opreme, oprema za plivanje i sl.) uredno složene i smještene na dijelu pomorskog dobra koje je dozvolom na pomorskom dobru određeno za njihov smještaj i izdavanje kada nisu iznajmljene korisniku,
- b) dužnost spremanja plažne opreme na dio pomorskog dobra koje je dozvolom na pomorskom dobru određeno za njihov smještaj i izdavanje kada korisnik prestane koristiti plažnu opremu,
- c) dužnost korištenja plažnih rekvizita (suncobrani, ležaljke i tome slično) i plovila (sandoline, pedaline, daske za jedrenje i tome slično) koji su unificirani, bez reklamnog sadržaja, kvalitetni, primjerenog izgleda, u ispravnom stanju, te ne smiju ugrožavati njihove korisnike, kao ni ostale korisnike plaže. Suncobrani moraju biti jednobojni, bez isticanja natpisa sponzora i reklama,
- d) postavljeni rekviziti (ležaljke, suncobrani i sl.) ne smiju ometati korištenje plaže kao općeg dobra te se raspoređuju po plaži na način da se rekviziti jednog ovlaštenika dozvole na

pomorskom dobru, podjele na dvije grupe rekvizita, između kojih mora ostati koridor za nesmetani pristup svim korisnicima plaže u duljini ležaljke, a svaka grupa rekvizita može sadržavati po dva reda ležaljki s ostavljenim koridorom za nesmetani pristup i boravak uz more svim korisnicima plaže između samih redova u duljini ležaljke te za prolaz između svake ležaljke u širini ležaljke,

- e) dužnost redovitog održavanja i čišćenja pomorskog dobra na kojem se izdaje dozvola,
- f) dužnost ostavljanja slobodnog pojasa od minimalno 2 metra od crte srednjih viših visokih voda mjereno vodoravno,
- g) izvan razdoblja korištenja dozvole na pomorskom dobru ovlaštenik dozvole je obavezan ukloniti komercijalne rekvizite.

Članak 35.

Za obavljanje djelatnosti komercijalno-rekreacijski sadržaj (aquapark) – pozicija br. 8 utvrđuju se sljedeći uvjeti utvrđeni od strane nadležne lučke kapetanije obavljanja djelatnosti:

- a) aquapark postaviti isključivo na dijelu morskog akvatorija unutar ograđenog prostora plaže (zaštitne ograde za kupaće), uz postavljanje dodatne zaštitne morske ograde (plutajuće brane) oko samog aquaparka (izvan istaknutih rubova konstrukcije aquaparka) sa nanizanim plovcima bijele boje u razmaku od 1 m sa rubnim točkama morske ograde označenim posebnim oznakama plutačama žute boje promjera ne manjeg od 30 cm ;
- b) sredstva za iznajmljivanje unutar aquaparka moraju biti sigurno usidrena te posjedovati propisane ateste;
- c) aquapark za vrijeme rada mora biti pod stalnim nadzorom stručno osposobljenih osoba koje mogu pružiti stručnu pomoć;
- d) korisnik dozvole dužan je prije svakog iznajmljivanja sredstva aquaparka upoznati i upozoriti korisnike sa sigurnim načinom korištenja navedenih usluga;
- e) pružanje navedenih usluga obavljati isključivo od izlaska do zalaska sunca.

Članak 36.

Za obavljanje ugostiteljske djelatnosti u restoranima, barovima, catering objektima i objektima jednostavnih usluga utvrđuje se kao uvjet obavljanja djelatnosti:

- a) obveza priključka na vodovod i odvodnju, a ako te mogućnosti nema, obveza postavljanja spremnika za vodu i odvodnju od strane ovlaštenika dozvole.

IX. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 37.

Ovaj Plan stupa na snagu danom objave u „Službenim novinama Grada Kraljevice”.

KLASA: 342-01/23-01/7

URBROJ: 2170-8-05-24-9

Kraljevica, 13. veljače 2024.

GRADSKO VIJEĆE GRADA KRALJEVICE

PREDSJEDNIK

Božidar Sotošek, v.r.

PRILOG

PREGLED LOKACIJA I DJELATNOSTI IZ TABLICE UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM

POZICIJA: 1.
LOKACIJA: Oštro – Šetalište Vladimira Nazora
KATASTARSKA OPĆINA: Kraljevica
KATASTARSKA ČESTICA: 4141/2
DJELATNOST: Ugostiteljstvo i trgovina
SREDSTVA: Škrinja, aparat za sladoled

POZICIJA: 2.
LOKACIJA: Oštro – Šetalište Vladimira Nazora
KATASTARSKA OPĆINA: Kraljevica
KATASTARSKA ČESTICA: 4141/2
DJELATNOST: Ugostiteljstvo i trgovina
SREDSTVA: Štand (rukotvorine, igrčke, suveniri i sl.)

POZICIJA: 3.
LOKACIJA: Oštro – Šetalište Vladimira Nazora
KATASTARSKA OPĆINA: Kraljevica
KATASTARSKA ČESTICA: 4141/2
DJELATNOST: Ugostiteljstvo i trgovina
SREDSTVA: Objekt, montažni objekt do 15 m²

POZICIJA: 4.
LOKACIJA: Oštro – Šetalište Vladimira Nazora
KATASTARSKA OPĆINA: Kraljevica
KATASTARSKA ČESTICA: 4141/2
DJELATNOST: Ugostiteljstvo i trgovina
SREDSTVA: Objekt, montažni objekt do 15 m²

POZICIJA: 5.
LOKACIJA: Oštro – Šetalište Vladimira Nazora
KATASTARSKA OPĆINA: Kraljevica
KATASTARSKA ČESTICA: 4141/2
DJELATNOST: Ugostiteljstvo i trgovina
SREDSTVA: Pripadajuća terasa objekta

POZICIJA: 6.

LOKACIJA: Oštro – Šetalište Vladimira Nazora

KATASTARSKA OPĆINA: Kraljevica

KATASTARSKA ČESTICA: 4141/2

DJELATNOST: Zabavne i rekreacijske djelatnosti

SREDSTVA: Zabavni sadržaji

GRAFIČKI PRIKAZ



7.

Ostro – Šetalište Vladimira Nazora

ČINA: Kraljevica

STICA: 4127/8

Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport

Suncobrani i ležaljke



POZICIJA: 8.
LOKACIJA: Oštro – Šetalište Vladimira Nazora
KATASTARSKA OPĆINA: Kraljevica
KATASTARSKA ČESTICA: 4127/8

DJELATNOST: Zabavne i rekreacijske djelatnosti
SREDSTVA: Aqua park i drugi morski sadržaji

GRAFIČKI PRIKAZ



POZICIJA: 9.

LOKACIJA: Oštro – Šetalište V.Nazora, izvan morske ograde uređene plaže

KATASTARSKA OPĆINA: Kraljevica

KATASTARSKA ČESTICA: 4127/8

DJELATNOST: Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport

SREDSTVA: Pedaline i sandoline

POZICIJA: 10.

LOKACIJA: Oštro – Šetalište V.Nazora, izvan morske ograde uređene plaže

KATASTARSKA OPĆINA: Kraljevica

KATASTARSKA ČESTICA: 3006/1

DJELATNOST: Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport

SREDSTVA: Suncobrani i ležajke

GRAFIČKI PRIKAZ



POZICIJA: 11.

LOKACIJA: Oštro – Šetalište V.Nazora

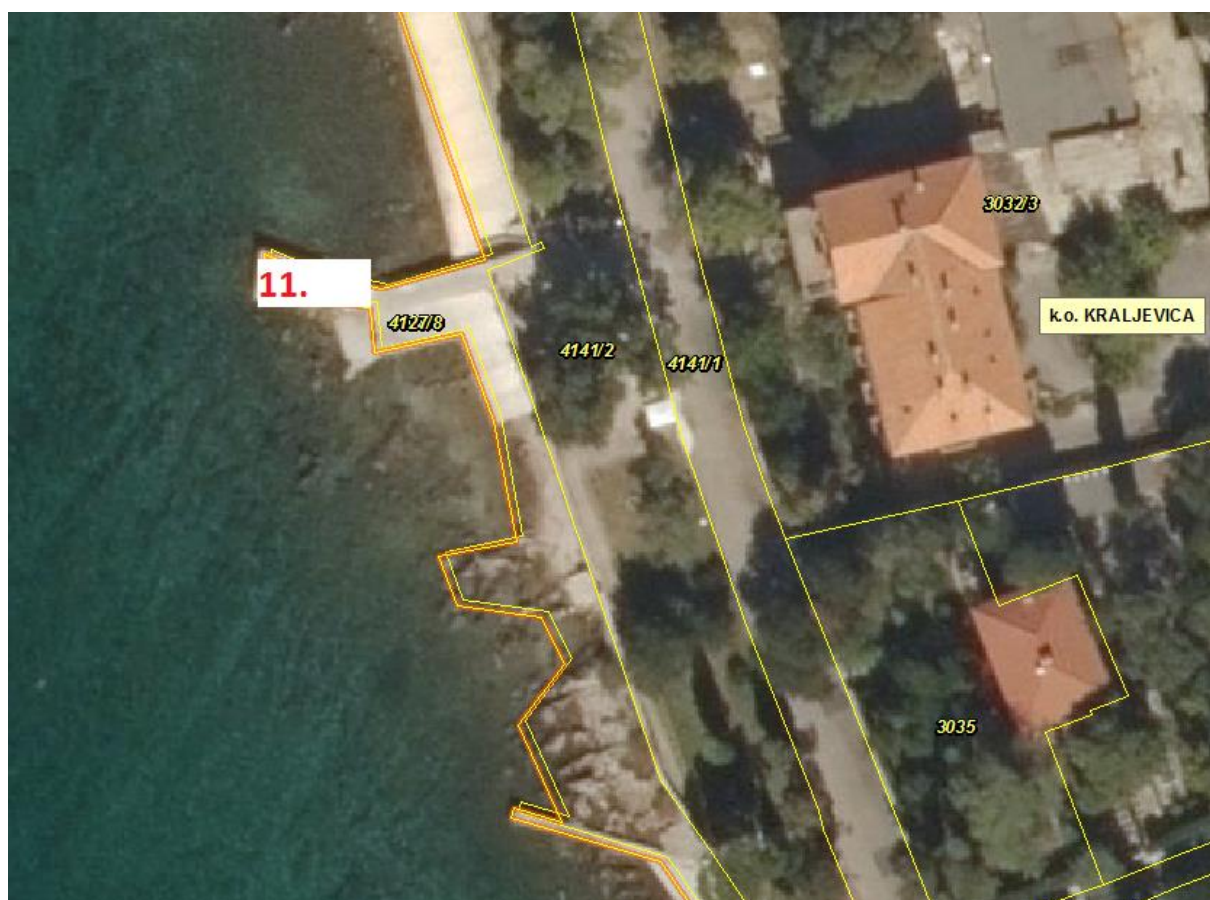
KATASTARSKA OPĆINA: Kraljevica

KATASTARSKA ČESTICA: 4127/8

DJELATNOST: Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport

SREDSTVA: Skuter

GRAFIČKI PRIKAZ



POZICIJA: 12. i 13.
LOKACIJA: Oštro – staro kupalište
KATASTARSKA OPĆINA: Kraljevica
KATASTARSKA ČESTICA: 3024/2
DJELATNOST: Ugostiteljstvo i trgovina
SREDSTVA: objekt, montažni objekt do 15 m², pripadajuća terasa objekta

POZICIJA: 14.
LOKACIJA: Oštro – staro kupalište
KATASTARSKA OPĆINA: Kraljevica
KATASTARSKA ČESTICA: 3024/2
DJELATNOST: Privremena ili prigodna djelatnost
SREDSTVA: Otvoreni prostor
GRAFIČKI PRIKAZ



POZICIJA: 15.
LOKACIJA: Oštro – staro kupalište
KATASTARSKA OPĆINA: Kraljevica
KATASTARSKA ČESTICA: 3006/2 i 3024/2
DJELATNOST: Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport
SREDSTVA: Suncobrani i ležaljke

GRAFIČKI PRIKAZ



POZICIJA: 16. i 17.

LOKACIJA: Oštro – rt Lipica

KATASTARSKA OPĆINA: Kraljevica

KATASTARSKA ČESTICA: 3087

DJELATNOST: Ugostiteljstvo i trgovina

SREDSTVA: Objekt, montažni objekt do 15 m², pripadajuća terasa objekta

GRAFIČKI PRIKAZ



POZICIJA: 18.
LOKACIJA: Kraljevica – šetnica uz luku
KATASTARSKA OPĆINA: Kraljevica
KATASTARSKA ČESTICA: 4130/5
DJELATNOST: Ugostiteljstvo i trgovina
SREDSTVA: Objekt, montažni objekt do 15 m²,

GRAFIČKI PRIKAZ



POZICIJA: 19.
LOKACIJA: Uvala Grabrova– Uvala Scott
KATASTARSKA OPĆINA: Kraljevica
KATASTARSKA ČESTICA: 3998/1
DJELATNOST: Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport
SREDSTVA: Brodica na motorni pogon

GRAFIČKI PRIKAZ



POZICIJA: 20.
LOKACIJA: Uvala Grabrova – Uvala Scott
KATASTARSKA OPĆINA: Kraljevica
KATASTARSKA ČESTICA: 4124/1
DJELATNOST: Ugostiteljstvo i trgovina
SREDSTVA: Pripadajuća terasa objekta

GRAFIČKI PRIKAZ



POZICIJA: 21.

LOKACIJA: Bakarac - plaža

KATASTARSKA OPĆINA: Bakarac

KATASTARSKA ČESTICA: 1346/14 – dio izvan lučkog područja

DJELATNOST: Ugostiteljstvo i trgovina

SREDSTVA: Objekt, montažni objekt do 15 m²

GRAFIČKI PRIKAZ



POZICIJA: 22.
LOKACIJA: Kraljevica – plato ispred ex. hotela Carovo
KATASTARSKA OPĆINA: Kraljevica
KATASTARSKA ČESTICA: 103/2
DJELATNOST: Ugostiteljstvo i trgovina
SREDSTVA: škrinja, aparat za sladoled

GRAFIČKI PRIKAZ



POZICIJA: 23. i 24.

LOKACIJA: Bakarac – kod ribarske kolibe “Tunera”

KATASTARSKA OPĆINA: Bakarac

KATASTARSKA ČESTICA: 1346/7

DJELATNOST: Ugostiteljstvo i trgovina

SREDSTVA: Objekt do 15 m² s pripadajućom terasom od 20 m²

POZICIJA: 25.

LOKACIJA: Bakarac – kod ribarske kolibe “Tunera”

KATASTARSKA OPĆINA: Bakarac

KATASTARSKA ČESTICA: 1346/7

DJELATNOST: Podučavanje u području sporta i rekreacije

SREDSTVA: Otvoreni prostor

GRAFIČKI PRIKAZ

