

Na temelju članka 69. Zakona o sportu („Narodne novine“ broj 71/06, 150/08, 124/10, 124/11, 86/12, 94/13, 85/15, 19/16), članka 35. stavka 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 – pročišćeni tekst), članka 48. stavka 1. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ Republike Hrvatske broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15), članka 3. stavka 2. Pravilnika o dodjeli gradskih prostora na korištenje udrugama („Službene novine Grada Kraljevice“ broj 7/15, 1/17) i članka 44. Statuta Grada Kraljevice („Službene novine Grada Kraljevice“ broj 4/14, 5/14, 5/15, 4/16), Gradonačelnica Grada Kraljevice dana 08. ožujka 2017.godine donosi sljedeću:

## O D L U K U

### o davanju na upravljanje i korištenje sportskih građevina Graja u Šmriki

#### Članak 1.

Predmet ove Odluke su sportske građevine Graja u vlasništvu Grada Kraljevice, izgrađene na k.č. 2856, upisanoj u z.k.ul. 2734, k.o. Šmrika, ukupne površine 12038 m<sup>2</sup> ( u daljnjem tekstu: sportske građevine).

Pod sportskim građevinama iz prethodnog stavka ovog članka smatraju se uređene i opremljene površine i građevine u kojima se provode sportske djelatnosti odnosno nogometno igralište sa pomoćnim terenom, upravna zgrada i svlačionice i prostor za druženje (u daljnjem tekstu: sportske građevine.)

#### Članak 2.

Pravo upravljanja i korištenja sportskih građevina Grad Kraljevica daje Nogometnom klubu „Primorac“ iz Šmrike (u daljnjem tekstu: NK „Primorac“).

Naknada za korištenje sportskih građevina iznosi **0,10 kn/m<sup>2</sup> godišnje**, odnosno ukupno **1.203,80 kn godišnje**.

Grad Kraljevica i NK „Primorac“ sklopit će Ugovor o upravljanju i korištenju sportskim građevinama u vlasništvu Grada Kraljevice iz članka 1. ove Odluke na vrijeme od 5 (pet) godina s mogućnošću produženja, kojim će regulirati međusobna prava i obveze.

NK „Primorac“ ne može sportske građevine ili dio sportskih građevina koje su mu dodijeljene na korištenje i upravljanje otuđiti niti opteretiti nikakvim teretima.

NK „Primorac“ ne smije bez pisanog odobrenja Grada Kraljevice prenijeti na treću osobu pravo korištenja sportskih građevina.

NK „Primorac“ ne smije bez pisanog odobrenja Grada Kraljevice dati drugome u zakup sportske građevine.

NK „Primorac“ ima pravo i dužnost sportske građevine koristiti za obavljanje svoje registrirane djelatnosti te s njima postupati kao dobar domaćin i odgovarati za to.

#### Članak 3.

Upravljanje sportskim građevinama koje se odnosi na raspored korištenja tih sportskih objekata, povjerava se NK „Primorcu“.

#### Članak 4.

Investicijsko održavanje sportskog kompleksa obveza je Grada Kraljevice.

Tekuće održavanje sportskog kompleksa obveza je NK „Primorac“.

NK „Primorac“ dužan je plaćati sve režijske troškove kao i eventualne druge troškove koji mogu nastati za vrijeme korištenja i upravljanja sportskih građevina.

#### Članak 5.

U pratećim objektima ili pomoćnim prostorima, NK „Primorac“ može organizirati obavljanje gospodarske djelatnosti radi osiguranja sredstava potrebnih za svoju redovitu sportsku djelatnost ako je to propisano statutom udruge, a sukladno posebnim propisima kojima se uređuju uvjeti za obavljanje te djelatnosti.

Gospodarske djelatnosti udruga ne smije obavljati radi stjecanja dobiti za svoje članove ili treće osobe.

NK „Primorac“ dužan je godišnje izvještavati nadležan upravni odjel Grada Kraljevice o svom poslovanju i prihodima ostvarenim od obavljanja gospodarske djelatnosti.

#### Članak 6.

Grad Kraljevica može raskinuti Ugovor iz članka 2. stavka 2. ove Odluke u slučaju investicija ili potreba Grada, u slučaju da NK „Primorac“ prestane postojati, da ne vodi brigu o održavanju sportskog kompleksa ili da isti koristi protivno ovoj Odluci.

NK „Primorac“ dužan je predati Gradu Kraljevici sportske građevine ispražnjene od stvari i osoba u roku od 30 dana od dana raskida Ugovora.

#### Članak 7.

Nadzor nad provođenjem ove Odluke obavlja Upravni odjel za održivi razvoj.

Inspeksijski nadzor nad radom udruge obavlja nadležni ured.

#### Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Grada Kraljevice.“

KLASA: 372-04/17-01/7

URBROJ: 2170/08-01-17-2

Kraljevica, 08. ožujka 2017.

Gradonačelnica  
Nada Turina Đurić, dipl. polit.

